

有关投资北海道山林的介绍

您好,
承蒙您的关照。

中国的大城市以及工厂排出的废气对中国已经造成严重的空气污染,同时也威胁到世界的大气环境。为限制二氧化碳的排放,二氧化碳的排放权利如今在全球可以进行交易。110万坪的森林的排放权一年可以获得200万日元的收益。

若不出售土地,仅仅持有它在10年内可以期待其至2千万日元的升值空间。另外,中国企业在北海道拥有110万山林土地,这一举动不仅是积极参与环保事业的表示,更加可以获得您的生意伙伴甚至来自政府高官的好印象。

今后一定会有上涨空间。可以期待2到3倍的增值。此外,在取得许可后,可以从事农作物生产加工,牧场经营,饮用水生产等项目。因为此地靠近海岸,也可从事鱼类加工并将其制品销售往中国地区。

山林的现场距离市区很近,虽然其属丘陵地形,但大部分地势平坦,也可作为太阳能的发电基地。北海道电力局现在正在建设能输送大容量电力的输电线,稚内地区的施工预计将会在2到3年内完工。

若购买这片土地,购买之后,山林的税金约每年10万日元左右。此外无需负担管理或其他任何费用。若用作植树造林用地,所花费的费用的90%可以得到日本政府的援助。如果您对以上内容感兴趣,何不尝试一下做这样的一笔投资,享受拥有一片广阔山林的快活感?

有任何疑问欢迎随时咨询。请多指教!



株式会社 現代不動産

東京都知事(9)第055487号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿4-31-3 永谷新宿ビル11F (東京都庁中央公園前)

TEL: 81-3-5354-8888

81-70-4300-2956 (中文)

FAX: 81-3-5354-8898

E-mail: info@gendai-fudousan.com
